« LES LIENS ENTRE PAYSAGE, URBANISME ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

Séminaire de réflexion partagée du 17 décembre 2007

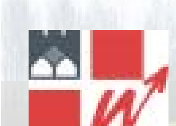


Le paysage comme porte d'entrée pour une gestion raisonnée du sol?

L'ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT

- UN PROGRAMME PAYSAGE COMME OUTIL DE GESTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE DES PARCS NATURELS WALLONS -







Daniel BRAGARD, Chargé de mission

Cellule d'Assistance Architecturale et Paysagère

PNPE – Décembre 2007

Subvention Région wallonne - DGATLP

SOMMAIRE



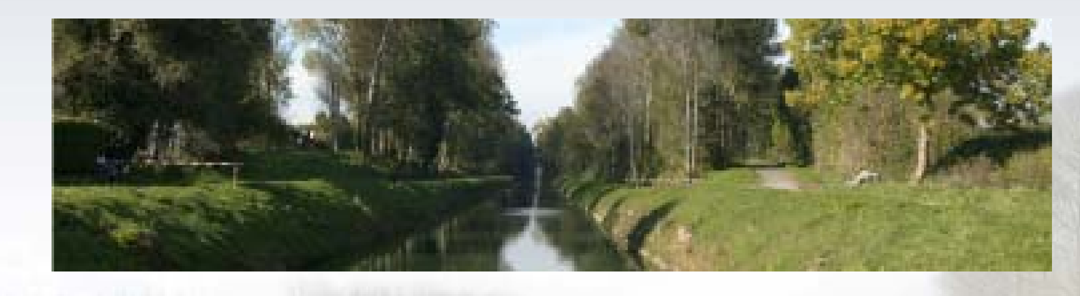
SOMMAIRE



CONTEXTE DU PROJET

LES ENJEUX DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT:

- La protection des paysages ruraux « remarquables ».
- La préservation du caractère rural du territoire.
- L'appropriation des paysages par les habitants du territoire.
- La maîtrise d'une urbanisation galopante, grande consommatrice d'espace.
- L'amélioration du cadre de vie.
- Le développement des activités économiques dans un cadre harmonieux.





SOMMAIRE



CONTEXTE DU PROJET

Intervention du PNPE au niveau du paysage

COMMISSION DE GESTION DU PNPE
(Volet Aménagement du territoire et Paysage du Plan de gestion)

Sous-Commission
« Aménagement du territoire »
Remise d'avis sur permis

Cellule d'Assistance Architecturale et Paysagère

Outils d'aide à la prise de décision:
- *Etude paysagère*
- *Atlas communaux (données paysagères)*
- *Cahier de recommandations*
- *Le bâti comme composante du paysage (ZACC, planification)*

Projets paysagers:
- *Subvention à la plantation de haies*
- *Schémas paysagers*
- *Semaine de l'arbre*
- *Plan d'actions mesures agri-environ.*
- *Abords de fermes*
- *Actions sur sites*

Sensibilisation, formation
- *Observatoire du paysage (projet Interreg IV)*
- *Animations tous publics*
- *conférences*
- *Jeu multimédia*

✓ Prévu dans le Décret du 16 juillet 1985 relatif aux parcs naturels
- avis d'opportunité (permis d'urbanisme, de lotir, uniques, classe 1, …)
- accord (infrastructure, curage cours d'eau non navig., …)

✓ Petits permis (art 262, 263 et 264 du CWATUP)

✓ Permis d'environnement classe 2



SOMMAIRE



CONTEXTE DU PROJET

Subvention de la Région wallonne pour la mise en œuvre d'un Programme Paysage renforçant l'affirmation de l'appartenance territoriale des communes au PNPE

OBJECTIFS DU PROJET

- *Établissement d'un outil de gestion territorial à l'échelle du Parc naturel (Système d'Information Géographique)*
- *Inscription des spécificités territoriales du Parc naturel dans les documents de planification et de gestion régionaux et communaux du territoire*
- *Sauvegarde ou recréation de typologies paysagères à travers le Parc naturel*





PARC NATUREL DES PLAINES DE L'ESCAUT
NOTRE SECONDE NATURE

CONTEXTE DU PROJET

Le « Plan Paysage » prendra la forme d'un document comprenant:

A. *de manière globale:*

Une carte présentant une approche globale du territoire (orientations, principes)

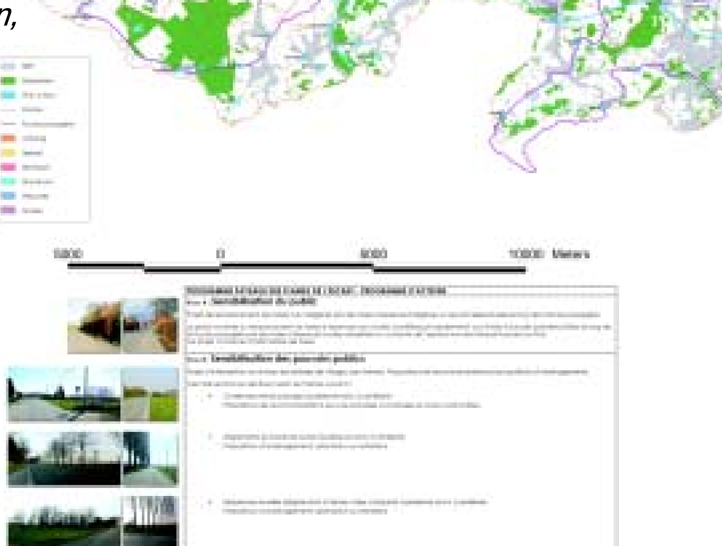


CONTEXTE DU PROJET

Le « Plan Paysage » prendra la forme d'un document comprenant:

A. *de manière globale:*

Le programme d'actions retenues (avec hiérarchisation des priorités) et les moyens à mettre en œuvre et les partenaires à mobiliser (mesures de gestion,de protection, de requalification, …)



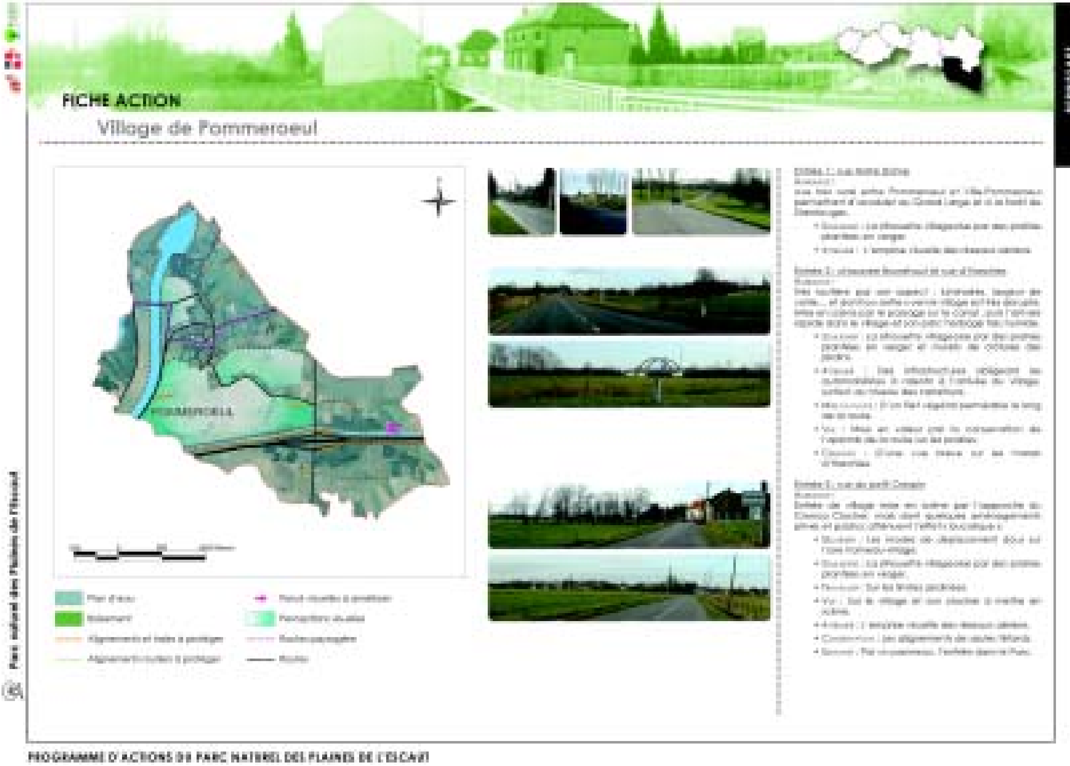


CONTEXTE DU PROJET

Le « Plan Paysage » prendra la forme d'un document comprenant:

A. *de manière globale:*

Une série de fiches d'actions, déclinées en fonction de territoires ou de thèmes particulièrement pertinents.





CONTEXTE DU PROJET

Le « Plan Paysage » prendra la forme d'un document comprenant:

A. *de manière globale:*

Un volet sensibilisation





CONTEXTE DU PROJET

B. Pour chaque commune du PNPE:

- ✓ *Un atlas communal du paysage*
- ✓ *Un cahier de recommandations*





SOMMAIRE

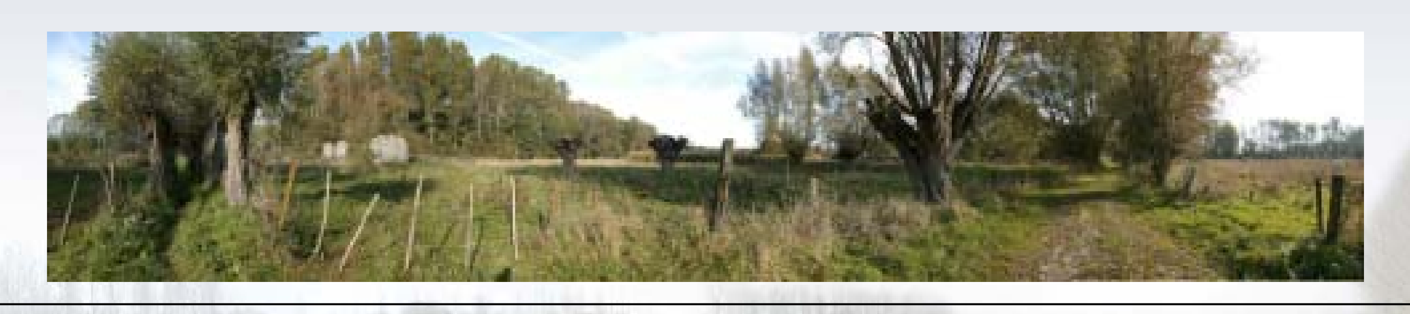
1. Contexte du projet
   - 1.1 Les enjeux du paysage du PNPE
   - 1.2 La Cellule d'assistance architecturale et paysagère
   - 1.3 La subvention de la Région wallonne
2. Définition de l'Atlas communal du paysage
3. Structure
4. Mode d'emploi
   - 4.1. Principe
   - 4.2. Cartographie
   - 4.3. Cahier de recommandations
5. Validation
6. Conclusion



DEFINITION DE L'ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE

L'Atlas communal du paysage se veut un outil de gestion opérationnel apportant des réponses concrètes et des pistes d'actions de manière à aider les décideurs à faire face aux enjeux auxquels est confronté le territoire (urbanisme croissant, mitage et banalisation du paysage, évolution des activités économiques, …).

L'outil doit pouvoir évoluer dans le temps.





L'ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE: POUR QUI? POURQUOI?

L'Atlas communal s'inscrit dans une approche environnementale de l'urbanisme et se veut:

- Pour les pouvoirs publics:
  un outil d'aide à la prise de décision en matière de paysage

- Pour les auteurs de projet:
  un document de référence d'intégration paysagère des projets

- Pour le public:
  un document de sensibilisation et d'appropriation des paysages des Plaines de l'Escaut



SOMMAIRE



STRUCTURE

A. INTRODUCTION
1. Définition du concept d'Atlas communal
2. Les enjeux paysagers à l'échelle du PNPE et à l'échelle transfrontalière
3. Définition de l'outil et mode d'emploi

B. L'ETUDE PAYSAGERE
1. Synthèse des enjeux paysagers en relation avec les niveaux régional,transfrontalier, PNPE, communal
2. Présentation des entités paysagères

C. CARTOGRAPHIE DES ENJEUX PAR ELEMENTS – EAU – VEGETAL- BATI – INFRASTRUCTURES - VISAGES

D. CAHIER DE RECOMMANDATIONS PAYSAGERES
1. Recommandations générales par entités paysagères
2. Recommandations par thème

E. GLOSSAIRE



SOMMAIRE



MODE D'EMPLOI
PRINCIPE

Réalisation de l'outil par système de fiches

L'ETUDE PAYSAGERE

LES ENJEUX DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT

LE CAHIER DE RECOMMANDATIONS

Entités paysagères

Définitions, analyses, enjeux

Enjeux de l'élément EAU

Enjeux de l'élément VEGETAL

Enjeux de l'élément BATI

Enjeux de l'élément INFRASTRUCTURE

Enjeux de l'élément VISAGES DU PARC NATUREL

Fiches PNPE
Définitions, analyses

Fiches COMMUNES (zooms)
Définitions, analyses

Cartes outils
- Natura 2000
- PIP
- Voies lentes
- Réseau écologiqu
- Patrimoine local
- ….

Recommandations paysagères par thème:
- les lotissements et/ou la construction linéaire
- les abords des parcelles bâties
- les abords de fermes
- les entrées de village
- les zones humides
- Les berges et abords des ruisseaux
-les chemins et les voiries
- …….

…



SOMMAIRE



ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT

MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE

2. L'ÉTUDE PAYSAGÈRE

LES PAYSAGES ET ENJEUX DU PARC NATUREL DES PLAINES DE L'ESCAUT • Présentation des entités de Niveau 1

• LA VALLÉE DE L'ESCAUT :

• LE VERSANT HUMIDE DE L'ESCAUT :

• LA DÉPRESSION DE LA HAINE :

• LE BAS PLATEAU LIMONEUX HENNUYER :

• LE PLATEAU DE LA PÉVÈLE :

• LE VERSANT HUMIDE DE LA PÉVÈLE :

LA VALLÉE DE L'ESCAUT — LE VERSANT HUMIDE DE L'ESCAUT — LA DÉPRESSION DE LA HAINE

BAS-PLATEAU LIMONEUX HENNUYER — PLATEAU DE LA PÉVÈLE — LE VERSANT HUMIDE DE LA PÉVÈLE

fiche — Parc naturel des Plaines de l'Escaut - PAYSAGES

2.3.1.



MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE

B. L'ÉTUDE PAYSAGÈRE

• Fiche - Problématique du Parc naturel des Plaines de l'Escaut - Généralités

Les plaines humides

Vallée de l'Escaut

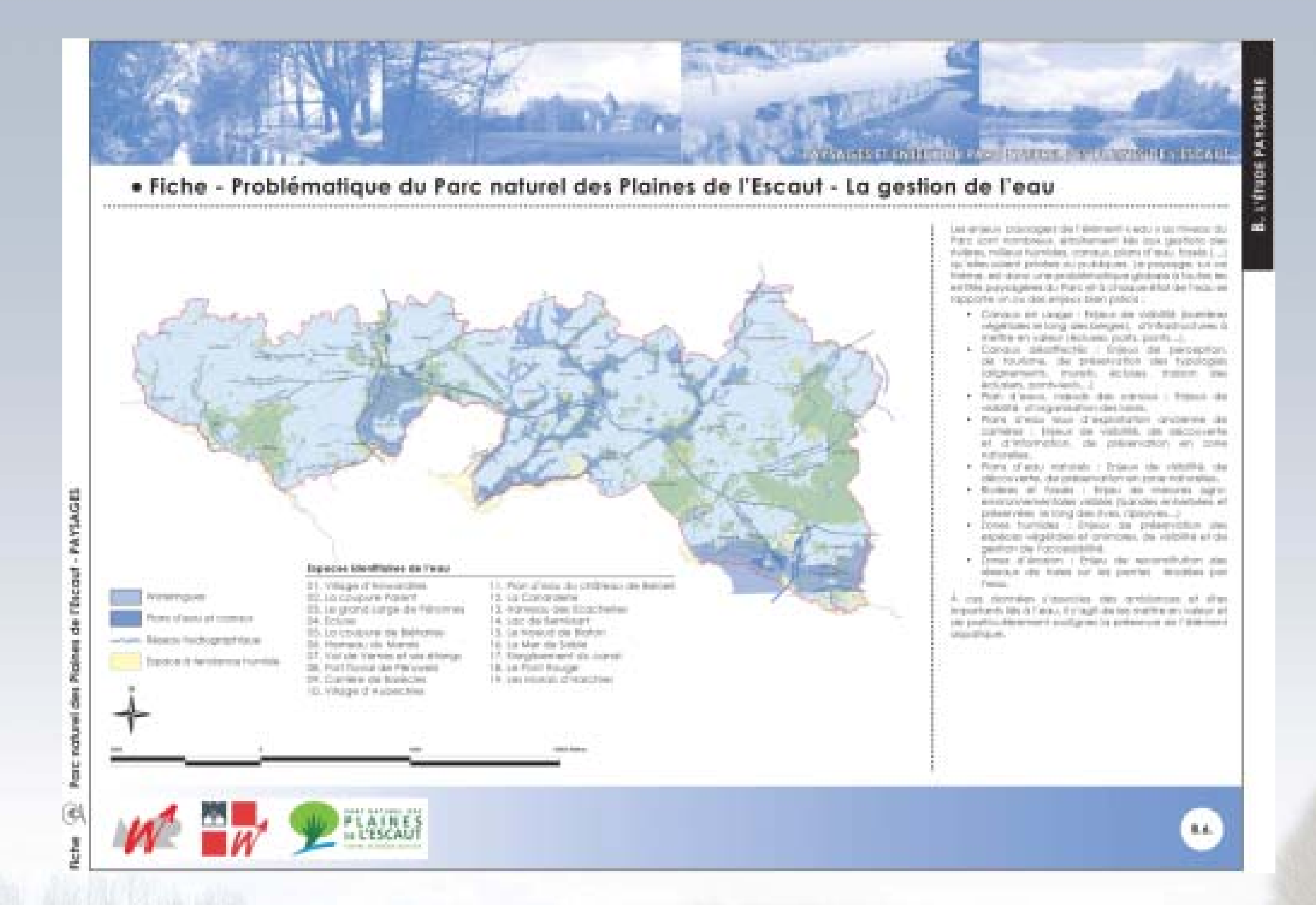
Les plaines humides

fiche Parc naturel des Plaines de l'Escaut - PAYSAGES

PLAINES DE L'ESCAUT



MODE D'EMPLOI CARTOGRAPHIE



PARC NATUREL DES PLAINES DE L'ESCAUT

MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE

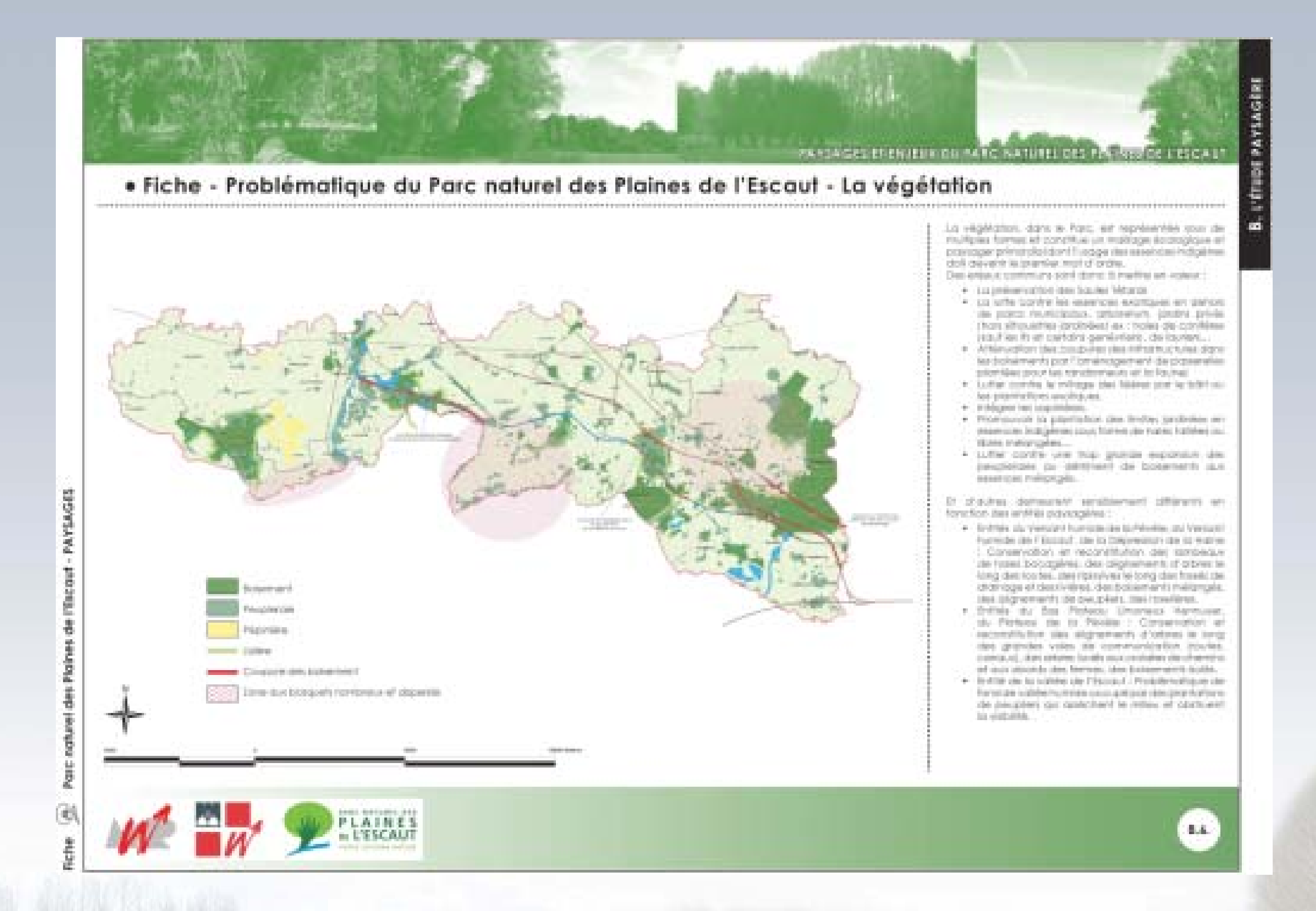
D. ATLAS PAR COMMUNES

• Fiche - Atlas des communes - Péruwelz - La gestion de l'eau

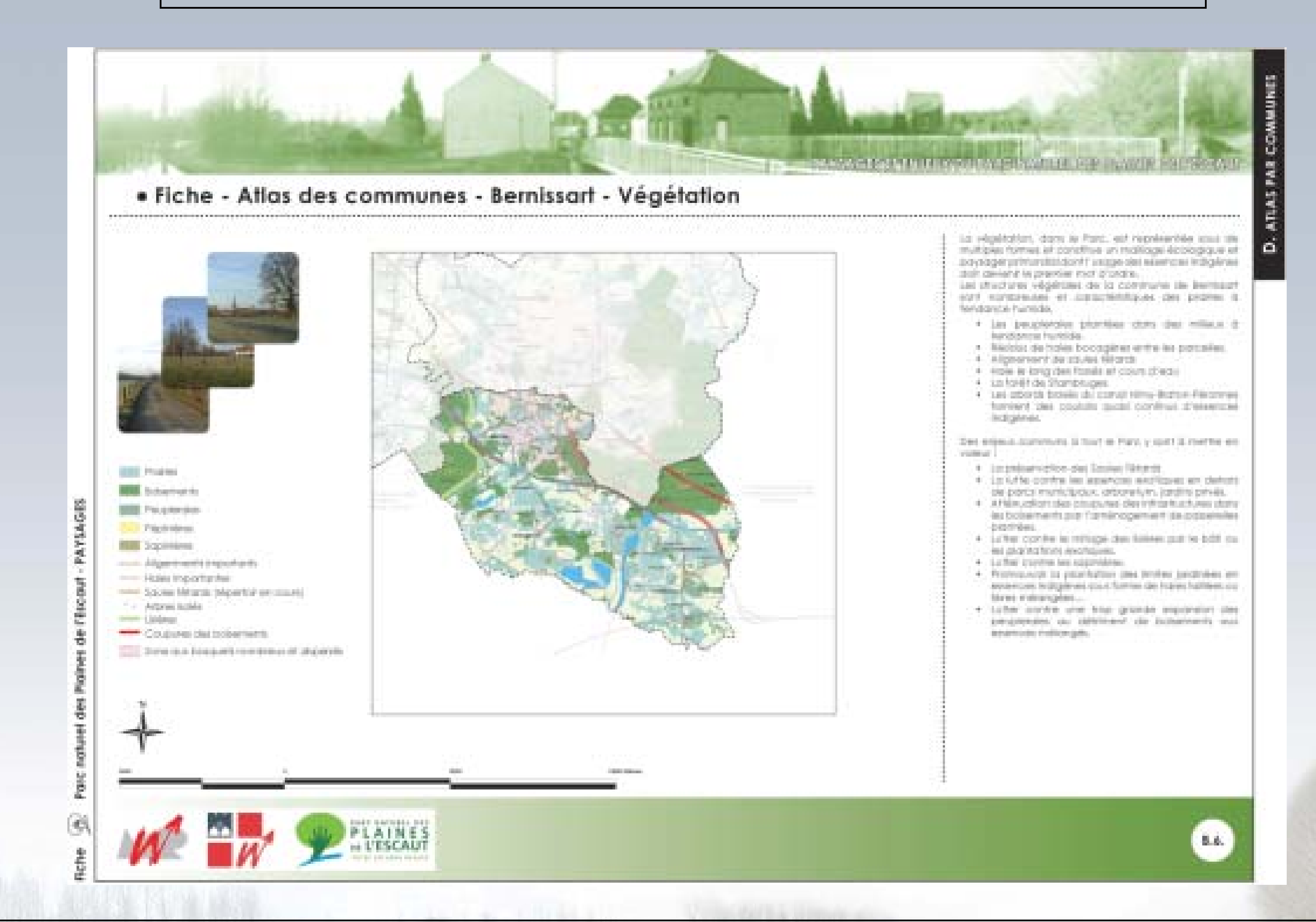
Fiche - Parc naturel des Plaines de l'Escaut - PAYSAGES



MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE



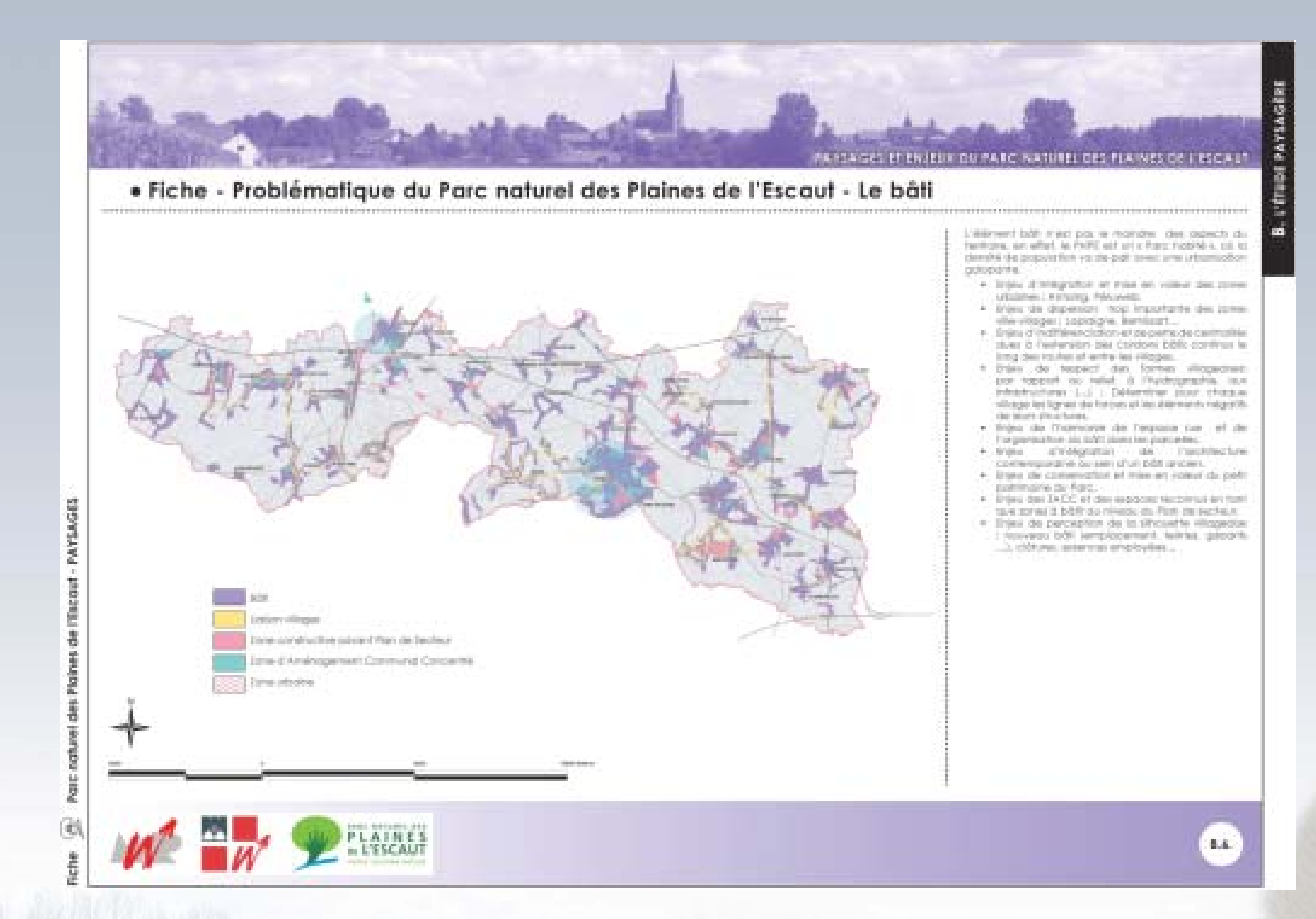
MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE



ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT

PARC NATUREL DES PLAINES DE L'ESCAUT VOTRE SECONDE NATURE

MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE



PARC NATUREL DES PLAINES DE L'ESCAUT NOTRE SECONDE NATURE

ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT

MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE

D. ATLAS PAR COMMUNES

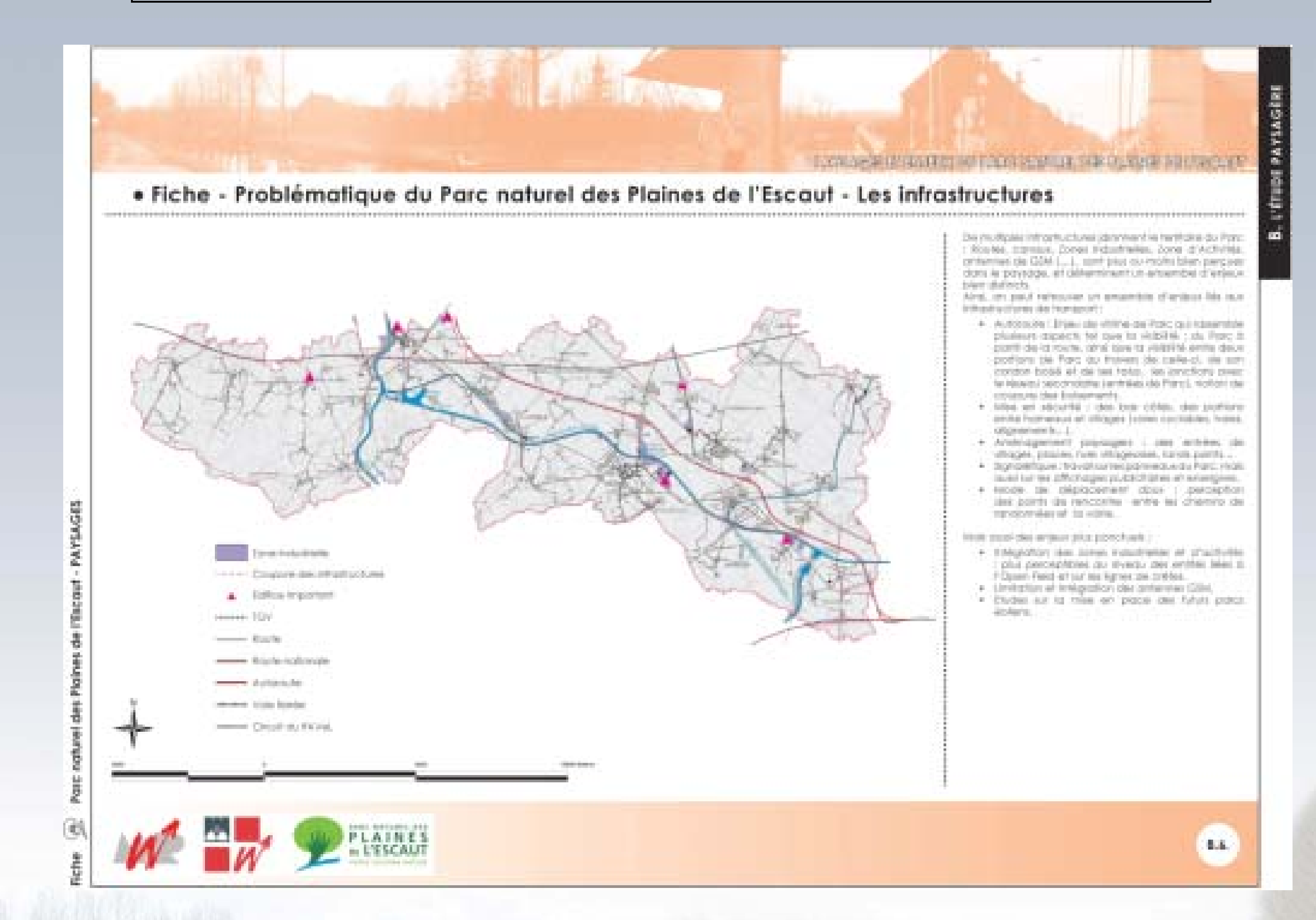
• Fiche - Atlas des communes - Rumes - Le bâti

Parc naturel des Plaines de l'Escaut - PAYSAGES

Fiche



MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE



MODE D'EMPLOI
CARTOGRAPHIE

PAYSAGES ET ENJEUX DU PARC NATUREL DES PLAINES DE L'ESCAUT

4. ATLAS PAR COMMUNES

•ANTOING - Les infrastructures

Fiche Parc naturel des Plaines de l'Escaut - PAYSAGES



SOMMAIRE



MODE D'EMPLOI
CAHIER DE RECOMMANDATIONS

Les recommandations paysagères, par thème, suivent le canevas suivant:

- le contexte (par rapport au territoire)
- l'enjeu paysager (par rapport aux enjeux définis)
- les principes
- les recommandations
- les recommandations particulières (plus ciblées par rapport à certains sites)
- les outils opérationnels
- la législation
- les définitions



ATLAS COMMUNAL DU PAYSAGE DES PLAINES DE L'ESCAUT

MODE D'EMPLOI
CAHIER DE RECOMMANDATIONS

RECOMMANDATIONS

Fiche Parc naturel des Plaines de l'Escaut - PAYSAGES

• Le patrimoine bâti rural (non classé)

1. CONTEXTE

2. ENJEU PAYSAGER

3. PRINCIPES

4. RECOMMANDATIONS

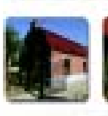
5. RECOMMANDATIONS PARTICULIÈRES

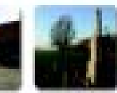
6. OUTILS ET RÉFÉRENCES

7. LÉGISLATION

8. DÉFINITIONS

VOIR GLOSSAIRE fiche




















SOMMAIRE



VALIDATION

Dans le courant du premier trimestre 2008, les Collèges communaux seront consultés afin d'élaborer une méthode de validation des données et de reconnaissance de l'outil de gestion.

Procédure:

- Présentation finale de l'Atlas communal
- Proposition d'une méthode de validation des données (groupe de travail, définition des délais)
- Validation des données par le Collège communal
- Signature d'une convention d'utilisation (comprenant le principe d'évolution de l'Atlas communal)
- Diffusion de chaque Atlas communal aux diverses autorités (DGATLP, DGA, DGRNE, MET, …)





SOMMAIRE



CONCLUSION

Vers une Charte paysagère …

Valoriser nos paysages en s'appuyant sur un cadre d'actions cohérent, et dans la perspective de la mise en oeuvre du prochain Décret relatif aux parcs naturels.



Cette charte se basera sur les outils suivants:

- Le diagnostic paysager du PNPE
- L'Atlas communal du paysage des Plaines de l'Escaut
- Le programme d'actions (inclus dans le Programme paysage)
- Le diagnostic du paysage du PNTH

MERCI DE VOTRE ATTENTION

